

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания
территории для размещения линейного объекта: «Мост через реку Тихая
сосна», расположенного по адресу: Белгородская область,
Красногвардейский район, в границах кадастровых кварталов:
31:21:0507021, 31:21:0506003, 31:21:0601001

Место и время проведения публичных слушаний:
здание администрации, Белгородская обл., Красногвардейский район,
с. Стрелецкое, ул. Калинина, д. 1

19.05.2025 г., 10-00 часов.

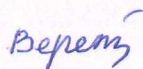
Сроки проведения публичных слушаний:

18 апреля 2025 года по 19 мая 2025 года.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Мост через реку Тихая сосна», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах кадастровых кварталов: 31:21:0507021, 31:21:0506003, 31:21:0601001 и информационные объявления о проведении публичных слушаний были обнародованы 18 апреля 2025 года путем вывешивания в общедоступных местах: в здании администрации Стрелецкого сельского поселения на информационном стенде по адресу: с. Стрелецкое, ул. Калинина, д.1 (в фойе здания администрации Стрелецкого сельского поселения), а также на официальном сайте органов местного самоуправления Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» <https://streleczkoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru>.

Председатель публичных слушаний



О.М. Веретенникова

Секретарь слушаний



Н.Н. Дубенцева

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Мост через реку Тихая сосна», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах кадастровых кварталов: 31:21:0507021, 31:21:0506003, 31:21:0601001

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-образовательный центр «Бирюч»

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Стрелецкого сельского поселения Красногвардейского района, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Стрелецкое сельское поселение, утвержденным Решением Земского собрания Стрелецкого сельского поселения от 09 апреля 2013 года №7 «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области», распоряжение земского собрания Стрелецкого сельского поселения от 18 апреля 2025 года № 4 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Мост через реку Тихая сосна», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах кадастровых кварталов: 31:21:0507021, 31:21:0506003, 31:21:0601001».

Повестка дня:

Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Мост через реку Тихая сосна», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах кадастровых кварталов: 31:21:0507021, 31:21:0506003, 31:21:0601001».

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление Главы Стрелецкого сельского поселения Камалаяна Эрнеста Гариевича о проектах планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: «Мост через реку Тихая сосна», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах кадастровых кварталов: 31:21:0507021, 31:21:0506003, 31:21:0601001».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Глава Стрелецкого сельского поселения Веретенникова Ольга Митрофановна разъяснила участникам слушаний следующее.

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории предусматривает размещение линейного

объекта «Мост через реку Тихая сосна», расположенная в Стрелецком сельском поселении муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области.

Документация по планировке территории выполнена на основании договора № 2624Д от 23.05.2024 г., распоряжения администрации Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области и технического задания на выполнение проектных работ. Подготовка проекта планировки осуществлена в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Подготовка проекта планировки территории осуществлялась в соответствии с требованиями законодательства, нормативных документов, с учетом положений утвержденным в установленном порядке документам территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативным правовым актам и документам.

Зона планируемого размещения линейных объектов устанавливается в границах кадастровых кварталов 31:21:0507021, 31:21:0506003, территория частично расположена в границах населенного пункта - п. Белая Вежа Стрелецкого сельского поселения Красногвардейского района.

Основными критериями определения зон планируемого размещения пешеходного моста являлись:

- существующее расположение застройки и улично-дорожной сети п. Белая Вежа;
- расположение посадочной площадки;
- организацией строительства.

На территории, в отношении которой осуществлялась подготовка проекта планировки отсутствуют объекты капитального строительства, в том числе линейные.

Зоны с особыми условиями использования территории на планируемом участке определены на основании требований санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», с учетом требований Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и с учетом практики установления размера санитарно-защитных зон за последние годы.

На проектируемой территории отсутствуют зоны с особыми условиями использования территории. Санитарно-защитные зоны, совмещающиеся с другими территориальными зонами, рассматриваются как налагающие ограничения на основную и вспомогательную деятельность

соответствующей территориальной зоны и самостоятельной территориальной зоны не образуют.

Участники публичных слушаний по рассмотрению указанных проектов замечаний не выразили.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта: «Мост через реку Тихая сосна», расположенного по адресу: Белгородская область, Красногвардейский район, в границах кадастровых кварталов: 31:21:0507021, 31:21:0506003, 31:21:0601001» считать состоявшимися.

Председатель публичных слушаний



О.М. Веретенникова

Секретарь слушаний



Н.Н. Дубенцева