

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) - размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных (код вида – 2.2)» земельного участка с кадастровым номером 31:21:0505002:68**

30 ноября 2023 года

Вопрос, вынесенный для обсуждения: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

Основание для проведения публичных слушаний:

- ст. 5.1, 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- Правила землепользования и застройки Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области;
- решение земского собрания Стрелецкого сельского поселения №7 от 09 апреля 2013 года «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Стрелецкое сельское поселение»;
- распоряжение Главы Стрелецкого сельского поселения от 02 ноября 2023 года № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно – разрешенный вид использования земельного участка».

Организация подготовки и проведение публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке Стрелецкого сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области.

Сроки проведения публичных слушаний:

03 ноября 2023 года по 30 ноября 2023 года.

Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка проведены 30 февраля 2023 года в 10 часов в здании Стрелецкого СДК, расположенном по адресу: Красногвардейский район, с. Стрелецкое, ул. Победы, д. 16. Время начала регистрации участников публичных слушаний в 09-30 часов 30 ноября 2023 года. По итогам публичных слушаний оформлен протокол от 30 ноября 2023 года.

Официальное обнародование проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Стрелецкого сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области <https://streleczkoe-r31.gosweb.gosuslugi.ru/devatelnost/napravleniya-devatelnosti/gradostroitelstvo/>;

- путем вывешивания в общедоступных местах, информационный стенд администрации Стрелецкого сельского поселения.

Количество жителей муниципального образования Стрелецкого сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, принявших участие в публичных слушаниях - 13 человек – жители села Стрелецкое.

### **Итоги проведения публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида 2.2 «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) - размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных (код вида – 2.2)» земельного участка с кадастровым номером 31:21:0505002:68 проведены в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

Порядок проведения соответствует решению земского собрания Стрелецкого сельского поселения №7 от 09 апреля 2013 года «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Стрелецкое сельское поселение» Красногвардейского района.

2. В ходе проведения публичных слушаний по проекту решения споров и разногласий не возникло. Указанный проект одобрен всеми участниками публичных слушаний.

3. Основания для отказа в предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка и объекта капитального строительства отсутствуют.

4. В соответствии с приказом Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14 июля 2020 года № 77-ОД «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства поселений, городских округов или об отказе в предоставлении таких разрешений» рекомендовать управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области принять положительное решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

**Председатель  
публичных слушаний**



**Ю.В. Винникова**